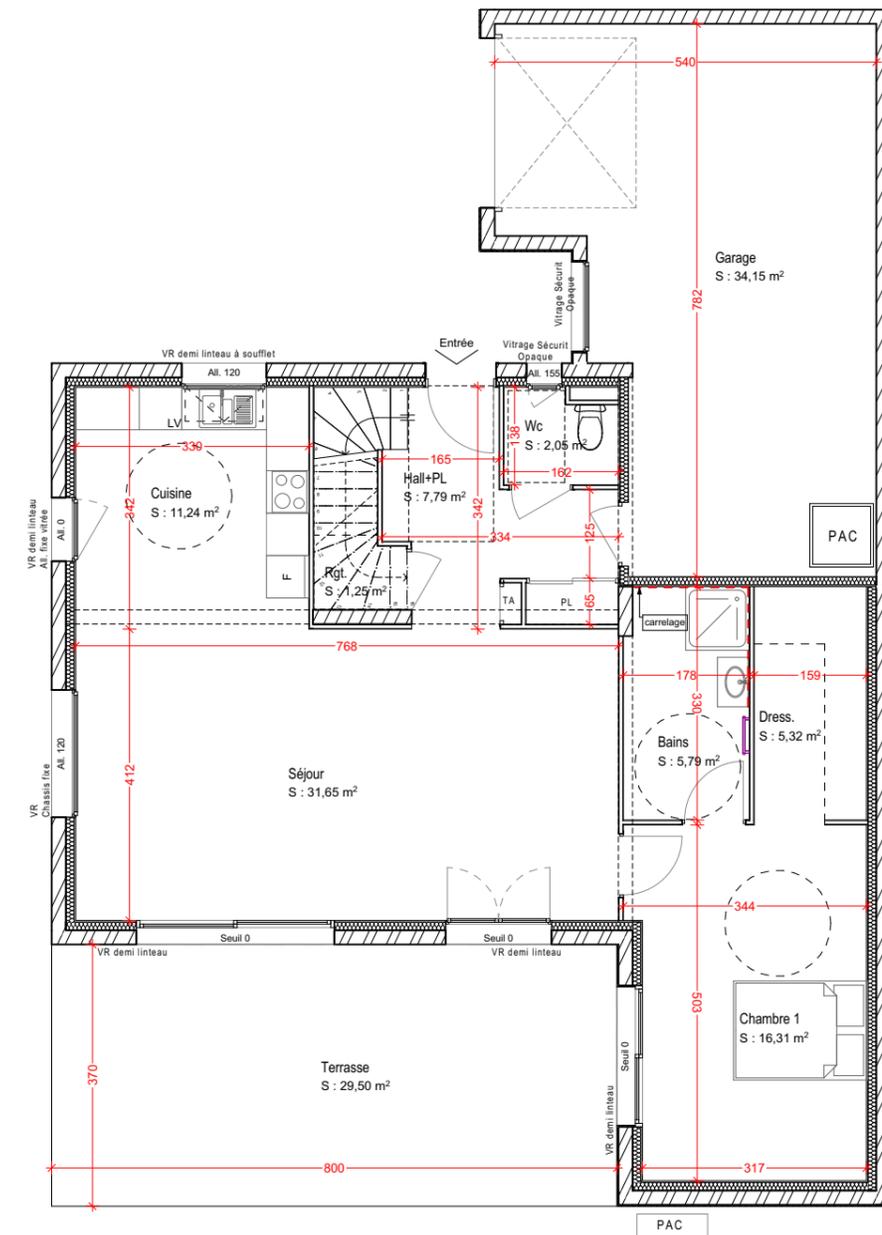


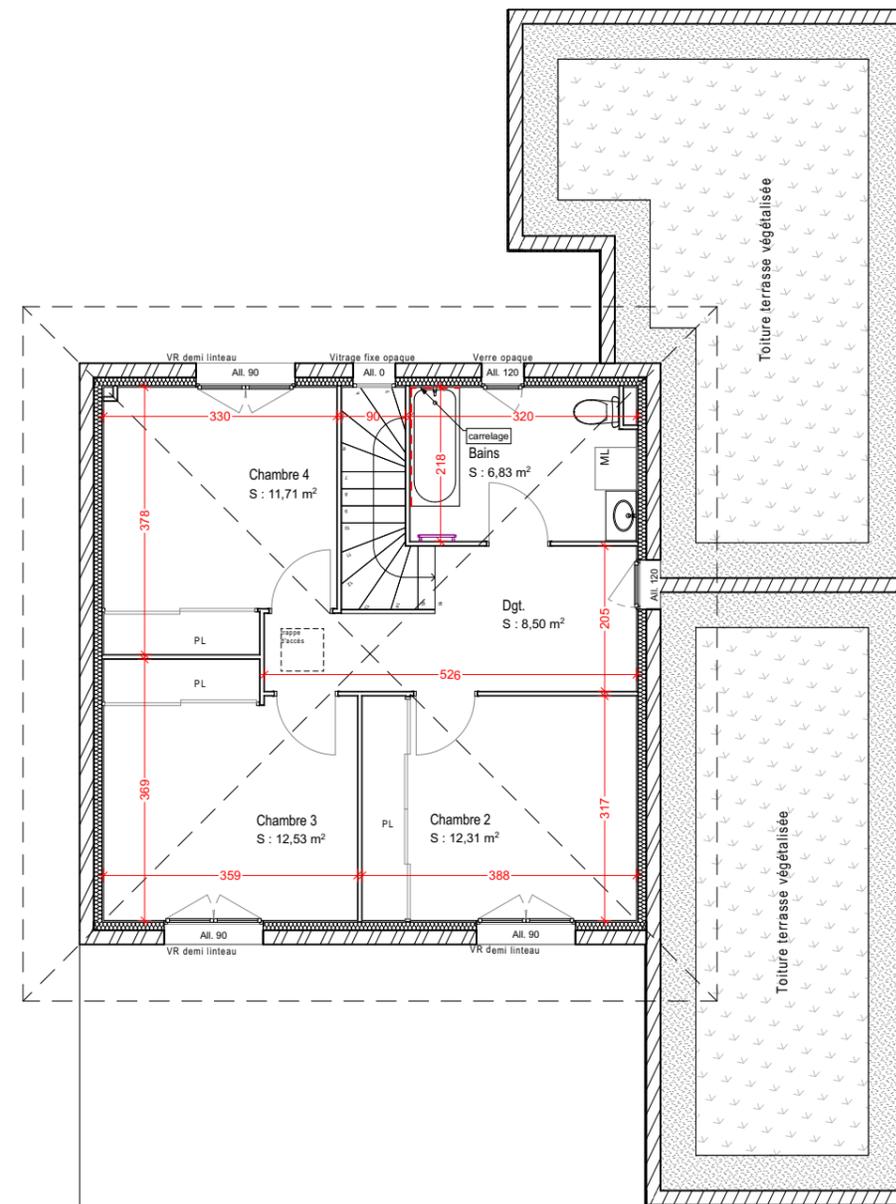
LE CLOS MELODY
Chemin de la Mairie
38410 Vaulnaveys-le-Bas

36 rue des Vingt Toises
38950 Saint-Martin-le-Vinoux

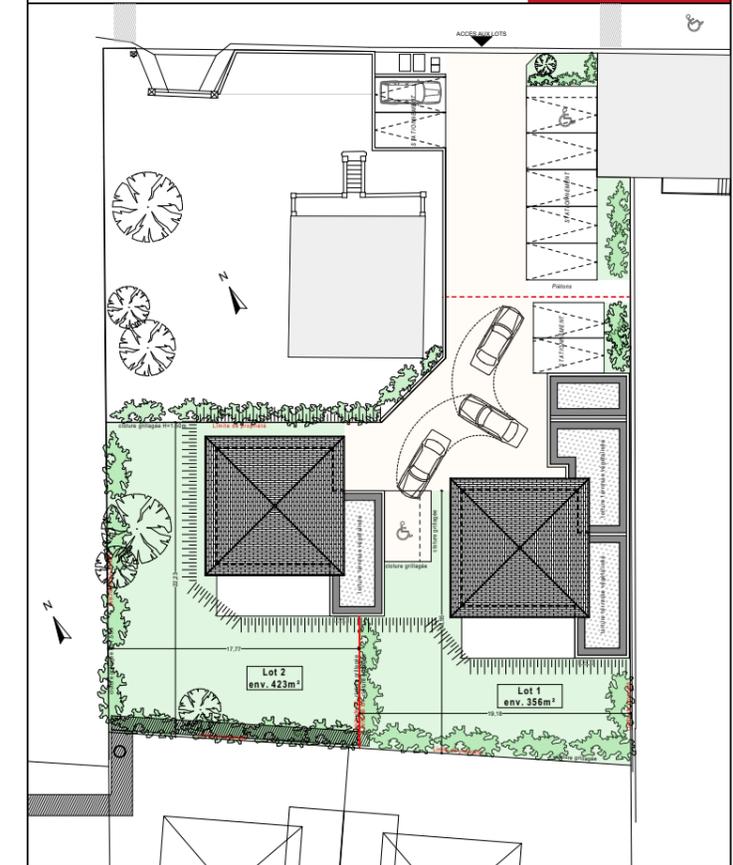
aubreton



Rez-de-chaussée 1:100



Etage 1er 1:100



PLAN VENTE
LOT n°1

TYPE 5	MAISON
SURFACE HABITABLE	133.28m²
NIVEAU BAS	
Séjour	31.65m ²
Cuisine	11.24m ²
Chambre 1 + bains + Dress.	27.42m ²
Rangement	1.25m ²
WC	2.05m ²
Hall + PL	7.79m ²
Total niveau:	81.40m²
NIVEAU HAUT	
Chambre 2	12.31m ²
Chambre 3	12.53m ²
Chambre 4	11.71m ²
Bains/Wc	6.83m ²
Dégagement	8.50m ²
Total niveau:	51.88m²
TOTAUX:	133.28m²
Garage	34.15m²
Jardin	env. 187 m²
Date d'édition : 11/03/2021	

Les surfaces indiquées et les cotes sont approximatives, elles peuvent varier de plus ou moins 5%. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les retombées de poutre, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, peuvent ne pas être systématiquement représentés. Les éléments d'équipement et de plantations sont donnés à titre indicatif (lave linge...) et ne sont pas fournis. La surface et la configuration précise des lots seront établis ultérieurement. Les surfaces de rangement sont comprises dans les surfaces des pièces correspondantes.

